

Haveforeningen Harekær. Store Harekærvej 120 A . 2605 Brøndby

Velkommen til sæson 2024 i Harekær

Denne folder indeholder korte praktiske informationer for sæsonen. Du finder en mere fyldestgørende information på foreningens hjemmeside.

Bestyrelsen

Du kan møde bestyrelsen i foreningshuset kl. 10-11 som angivet nedenfor.

Her kan du træffe aftale om vurderinger, tilladelse til byggeri eller færdigmelding og meget andet. Du er også meget velkommen til bare 'at falde forbi' til en snak, vi vil altid gerne høre om, hvad der rører sig i Harekær. Skulle du få brug for en snak eller andet er du velkommen til at sende en mail til hf.harekaer@mail.dk . Det er også muligt at ringe til os i vores telefontræffetid onsdage mellem 18 og 19. Telefonnumre fremgår af listen over bestyrelsens medlemmer nedenfor.

Bestyrelsens træffetider 2024	
April	7
Maj	5
Juni	2
Juli	7
August	4
September	1
Oktober	6

"Siden Sidst"

"Siden Sidst" er foreningens blad med informationer om aktuelle emner. Bladet udsendes i sæsonen efter behov. Bladet findes på hjemmesiden.

Stander hejsning

Vi starter sæsonen en søndag morgen i april med at hejse flaget og spiser fælles morgenmad. Medbring selv kaffe/the og service. Bestyrelsen sørger for morgenbrød og en lille en til halsen. Nærmere dato offentliggøres ved opslag og i "Siden Sidst".

Frivilligt arbejde

Vi har altid brug for en hjælpende hånd til praktiske opgaver. Har du lyst til at give en hjælpende hånd, så er du altid velkommen til at komme forbi i bestyrelsen kontortid eller at sende en mail.

Leje af foreningshuset

Foreningshuset kan lejes til private arrangementer med max. 70 personer. Der er køkken med køleskab og hurtig opvaskemaskine samt service til 70 personer. Der er to toiletter inde i huset og et handicaptoulet med adgang udefra. Du skal selv medbringe viskestykker, håndklæder og karklude.

Reservering foregår ved personlig henvendelse i bestyrelsens træffetider. Prisen er kr. 800 + depositum på kr. 800, som indsættes på foreningens konto. Ved mangelfuld rengøring opkræves timebetaling, dog minimum kr. 400.

Ved leje af foreningshuset for sæson 2025 og frem bortfalder depositum på kr. 800,-, samtidig stiger lejen fra kr. 800,- til kr. 1.200,-.

Foreningshuset kan udlejes i perioden fra april til oktober, april måned inklusiv, oktober måned til og med uge 42.

Lejemålet begynder dagen før et arrangement (dag 1) kl. 18.00, og strækker sig til dagen efter arrangementet (dag 3) kl. 9.45, hvor nøglen tilbageleveres.

I oktober måned kan foreningshuset reserveres for april og maj måned i den efterfølgende sæson. Reservationen foregår i bestyrelsens træffetid i oktober måned.

Reservation for juni til oktober i den gældende sæson foretages i bestyrelsens træffetid primo april til ultimo oktober. Her kan også foretages reservation for april og maj måned.

Bestyrelsen skal have uhindret adgang til de kontorfaciliteter, der er i foreningshuset.

Foreningens arrangementer har fortrinsret.

Alle fællesarrangementer fra festudvalget og bestyrelsen går forud for udlejning til foreningens medlemmer.

Pergolaen kan ikke reserveres, her er der altid fri adgang for alle medlemmer.

Foreningens bestyrelse 2024

Kontakt

Personlig: Vis hensyn: Ingen henvendelser i private haver

E-mail: hf.harekaer@mail.dk
Hjemmeside: www.hf-harekaer.dk
Adresse: **Store Harekærvej 120 A, 2605 Brøndby**
Telefon: **Træffetid onsdage kl. 18-19** (undtagen jan. og dec.)
Bankkonto: **Reg.nr: 5326 Kontonr.0319757**

Formand

Kinnie Leth Raunsbæk, Have 30
Mobil: 51 89 00 09
E-mail: harekaer-kinnie@hotmail.com

Ansvarsområder: Økonomi, kontakt udadtil, gartnerteam, letbaneudvalg, flagmand, v and og kloak

Kasserer

Lene Vestermann, Have 41
Mobil: 26211242
E-mail: Harekaer.LeneV@gmail.com

Ansvarsområder: Økonomi

Sekretær

Belinda Stavnsbirk, Have 86
E-mail: harekaer.sekretaer@gmail.com

Ansvarsområder: Havesyn, Præmiehaver

Bestyrelsesmedlem

Poul Laustsen, have 146
Mobil: 29789641
E-mail: harekaer.byggesag@gmail.com

Ansvarsområder: Byggesager

Bestyrelsesmedlem

Birgit Steffensen, have 97
Mobil: 21696122
E-mail: hf.harekaer@mail.dk

Ansvarsområder: Storskrald, grønt affald, dagrenovation, frivilligt arbejde, legeplads, udlejning af foreningshuset

Bestyrelsesmedlem

Marina Løgstrup Martinussen have 53
Mobil:
E-mail: hf.harekaer@mail.dk

Ansvarsområder: Storskrald, grønt affald, dagrenovation, frivilligt arbejde, legeplads, udlejning af foreningshuset

Bestyrelsesmedlem næstformand

Jesper Fogh, Have 178
Mobil: 40184880
E-mail: hf.harekaer@mail.dk

Ansvarsområder: Havesyn, hjemmeside

Foreningens bestyrelse 2024

Suppleanter

Dan Gottschalk-Hansen, Have 155

Affald

Containere til mad- og husholdningsaffald står ved indkørslen til hver rotunde. Poser til grønt madaffald kan hentes i affaldsgårdens åbningstid eller på Containerpladsen på Sydgårdsvej.

Alt affald skal ned i containerne og låget skal kunne lukkes, så vi ikke tiltrækker rotter, fugle eller andre skadedyr. Der må IKKE stilles affald ved siden af containerne.

Husholdningsaffald skal afleveres i lukkede skaktposer. Ingen papkasser eller store plastiksække i husholdningscontainerne.

Er der ikke plads i containerne, så vent til senere og kom igen, når de er blevet tømt.

Glas afleveres i den opstillede container ved affaldsgården.

Hvornår tømmes containerne?

Restcontainerne og madcontainerne bliver tømt om fredagen og i højsæsonen fra uge 24 til 33 bliver det også tømt om tirsdagen

Medio oktober flytter vi containerne fra rotunderne. Der er containere til husholdningsaffald ved rotunde 1, rotunde 4 og ved foreningshuset.

Brøndby Genbrugsstation

Brøndby Genbrugsstation, Sydgårdsvej 21, 2605 Brøndby har åben alle dage kl. 9-17. Genbrugsstationen modtager alle former for affald med undtagelse af husholdningsaffald.

Fliser

Fliser skal du aflevere på genbrugsstationen. Flisebunken findes ikke mere.

Grønt affald

Grøntcontaineren er åben for almindeligt haveaffald f.eks. fra hækklipning, græsslåning og ukrudt. Ingen poser eller affaldstræ i containeren. Haveaffald fra større haveprojekter så som fældning af træer og hegn skal du aflevere på genbrugsstationen. Jord er ikke grønt affald, dette skal afleveres på genbrugsstationen.

Plastic, pap og metal

Containerne er beregnet til mindre mængder i antal og volumen, f.eks. emballage fra en ny kaffemaskine. Pap og andet affald fra større indkøb i Ikea, byggemarked eller lignende skal du aflevere på genbrugsstationen. Husk at træde/folde papkasser sammen, så de fylder mindst muligt, så der er plads til alle.

Tomme dåser fra træbeskyttelse og maling er miljøaffald og skal afleveres på genbrugsstationen.

Engangsbleer, vådservietter, bind, tamponer o.l.

må ikke smides i toiletterne, da de kan blokere afløbssystemets pumpestation med deraf følgende omkostninger for foreningen.

Engangsbleer, vådservietter, bind, tamponer o.l skal smides i beholderne for restaffald uden for hver rotunde.

Batterier

Små batterier modtages i relevant beholder i affaldsgården

Store batterier, f.eks. til biler, skal afleveres på genbrugsstationen på Sydgårdsvej.

Storskrald

Der er mulighed for at aflevere andet affald, keramik, porcelæn og småt elektronisk affald i affaldsgården i de opstillede containere. Der er adgang ved anvendelse af nøglebrik.

Vi modtager ikke husholdningsaffald, græsslåmaskiner, træ over én meter, rockwool, maling, kemisk affald, fliser, tagpap, asbest, toiletter, håndvaske eller andet byggeaffald.

Vurdering og salg af haver

Foreningens vurderingsudvalg 2024
Medlemmer af vurderingsudvalget Ina Thanning, Have 74 Bente Svendsen, Have 258 Helle Jørgensen, Have 171 Dorthe Strøyer, Have 5 E-mail: vurdering.harekaer@outlook.com
Suppleanter Peter Christensen, Have 194

Vurdering af haver

Anmodning om vurdering indsendes via hjemmesiden eller ved personlig henvendelse i bestyrelsens kontortid. Vurderinger foretages som udgangspunkt kun i perioden 1.april – 30. september.

Vurderingsgebyret kr. 1.500 skal indbetales på foreningens konto 5326 0319757 før vurderingen. Vurderingen er gældende til næste årsskifte.

Ved vurderingen bedes I have følgende papirer klar:

- Byggeattester, tegninger
- Kvitteringer på alle forbedringer
- Udfyldt inventarliste

Mangler du en byggeattest, så spørg om en kopi hos bestyrelsen.

Husk at alt byggeri skal være lovliggjort inden vurderingen.

For eventuelle spørgsmål til kommunen:

- Brøndby Kommune
- Park Allé 160
- 2605 Brøndby
- Tlf. 43 28 28 28

Salg af en have

Før haven kan sælges skal vurderingen være afsluttet. Overdragelse/salg af en have foregår altid i foreningshuset. Bestyrelsesformanden ordner salgspapirerne og forestår handelen med tilstedeværelse af både køber og sælger.

Salg foretages fortrinsvis i sæsonen 1.april - 31.oktober, udenfor sæsonen kun efter særlig aftale.

Salgsgebyret er kr. 1.500 som skal være indbetalt på foreningens konto inden salget.

Ved salg af en have skal der foreligge en tingbogsattest. Tingbogsattesten indhentes af bestyrelsen.

Ved salg skal der foreligge en godkendelse fra en autoriseret elektriker på, at alle elinstallationer er lovlige. Denne attest må maksimalt være tre måneder gammel.

Husk at alt byggeri skal være lovliggjort inden salg, hækken være klippet og hækhøjden skal maksimalt være 80 cm ved haveindgangen og jævnt stigende til 180 cm ved baghækken. Baghækken må ikke overstige 180 cm.

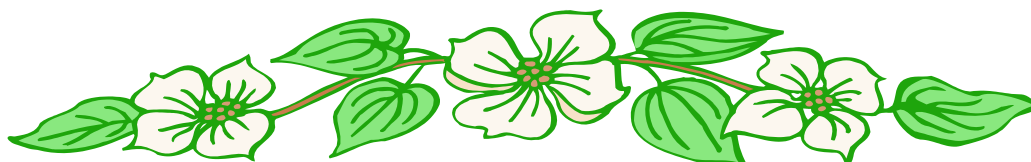
Der skal aflæses vand og el ved salget. Vandforbrug siden sidste aflæsning afregnes internt mellem køber og sælger ved handelens indgåelse. For 2023 er prisen på vand kr.60,54 pr. m².

El aflæses og afmeldes af køber direkte til leverandøren.

Prisliste over gebyrer i Harekær

Gebyrer i H/F Harekær	
	Kontonr. 5326 0319757
Indmeldelsesgebyr *	Kr. 3.000
Tilladelse til byggeri	Kr. 550
Vurdering	Kr. 1.500
Salg af kolonihavehus	Kr. 1.500
Havetilsyn, hække ved første havetilsyn*	Kr. 500
Havetilsyn, øvrige bemærkninger*	Kr. 250
Depositum for leje af foreningshuset	Kr. 800
Leje af foreningshuset	Kr. 800 (kr. 1.200 pr. 01.01.25)
Manglende betaling	Kr. 100 +2%

*Opkræves med havelejen



Datoer for næste sæson med forbehold for ændringer

Generalforsamling 2025

Lørdag d. 26. april 2025 i Pergolaen

Bestyrelsens første træffedato 2025

Søndag d. 6. april 2025 kl. 10.00

Standerhejsning 2025

Søndag d. 6. april 2025 kl. 8.00